

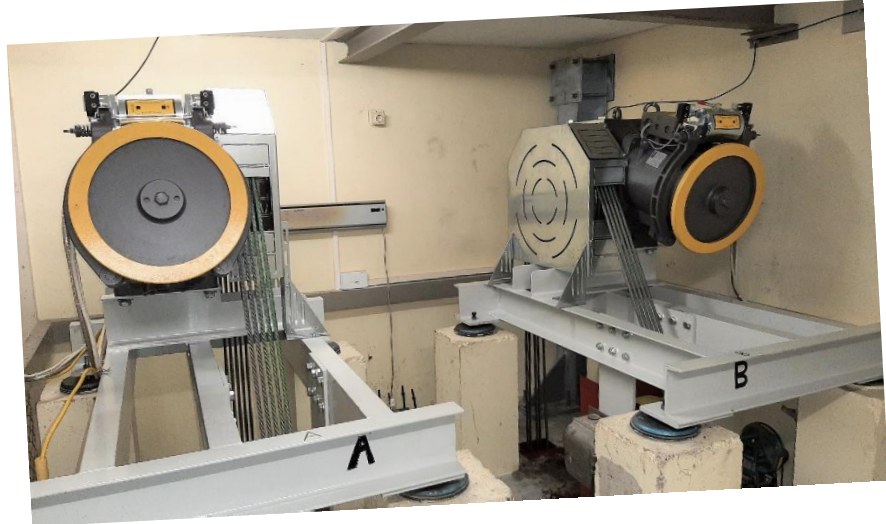
## Van de Voorzitter

Beste bewoners,

Er is weer een jaar voorbijgegaan en we kunnen gerust stellen een héél apart jaar. Bijna het hele jaar heeft in het teken gestaan van het coronavirus, en erger nog, we zijn er nog niet vanaf.....

Echter het bovenstaande is niet de reden van dit stukje. We willen namelijk met u delen wat er zoal (in grote lijnen) gebeurd is aan werkzaamheden in en om de drie wooncomplexen;

- We zijn begonnen met badkamerrenovaties bij leegstaande woningen in De Dertienhuizen en er zijn er tot nu toe tien gedaan.
- De liftbesturing in De Dertienhuizen is gemoderniseerd. De automatische deuropener is vervangen, en werkt weer goed.
- De droge blusleidingen in De Dertienhuizen zijn vervangen.
- De accu van de elektronische buitendeur in De Dertienhuizen is vervangen.
- De motor van de elektronische buitendeur van de Marije Staete is vervangen.
- De motor van de dak ventilator op De Rotonde is vervangen.
- Er zijn een paar dak ventilatoren op De Dertienhuizen vervangen.
- De elektromotoren en de kabels van de lift van De Dertienhuizen zijn vervangen. Alles loopt zeer soepel.



- De vloerbedekking op de Begane grond en eerste verdieping van de Marijke Staete en De Rotonde evenals de gangen van De Dertienhuizen is vervangen.

Tot zover de greep aan werkzaamheden in het afgelopen jaar, maar we moeten natuurlijk ook vooruit kijken en hebben dus ook de nodige werkzaamheden op de kalender staan voor dit jaar. Hopelijk kunnen deze alle plaatsvinden. Hier volgt een aantal daarvan;

- We zijn bezig met verduurzaming en in het kader daarvan zijn we bezig isolatieadvies in te winnen om zodoende een plan van aanpak voor De Dertienhuizen te maken.
- We zijn bezig met een nieuwe parkeergaragedeur.
- De renovaties van de badkamers willen we doorzetten en we hopen dit jaar 20 renovaties te kunnen doen.

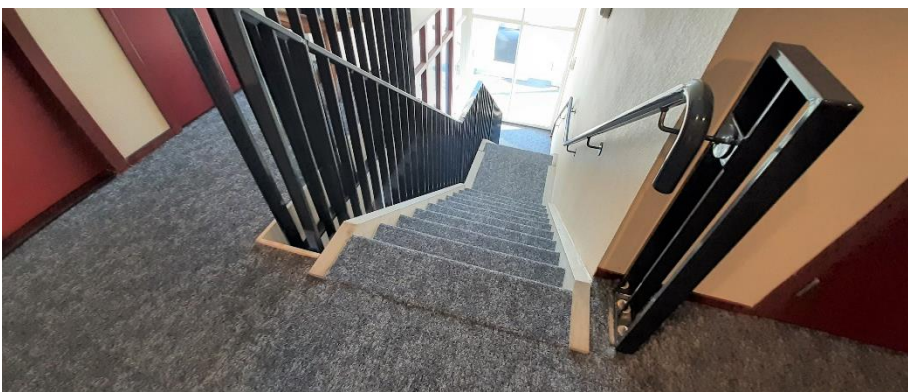
Bovenstaande doen we, naar tevredenheid, in samenwerking met onze beheerder; Winco. De pandemie maakt werkzaamheden moeilijker en we proberen u als inwoner daarom zo min mogelijk te storen in deze rare tijden.

Ondanks dat het moeilijke tijden zijn, lukt het ons nog steeds om een zeer hoge bezettingsgraad van de woningen te realiseren. Elke keer als er een woning vrij komt duurt het niet lang voordat we weer iemand kunnen vinden die graag bij ons komt wonen.

Wij vinden het belangrijk om naast 'de stenen' meer te kunnen bieden en zijn daarom voortdurend bezig om te kijken hoe we ervoor kunnen zorgen dat u zolang mogelijk zelfstandig en met plezier kunt blijven wonen. U kunt daarbij denken aan sociale activiteiten waardoor u sociaal en fysiek aan de slag kan als u wilt, maar tevens kijken we naar wat er mogelijk is op het gebied van de ondersteuning voor uw gezondheid. Wij houden u uiteraard op de hoogte van eventuele ontwikkelingen.

Wij wensen u dit jaar veel geluk, gezondheid en woonplezier.

Namens het bestuur,  
Johan H. Koutstaal (Voorzitter a.i.)





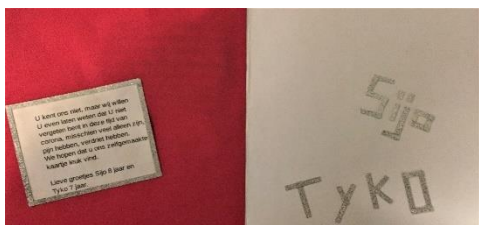
## Lief kaartje

Eind februari lag er een heel lief kaartje in de brievenbus.

*“U kent ons niet, maar wij willen U even laten weten dat U niet vergeten bent in deze tijd van corona, misschien veel alleen zijn, pijn hebben, verdriet hebben. We hopen dat u ons zelfgemaakte kaartje leuk vindt.*

*Lieve groetjes Sija (8 jaar) en Tyko (7 jaar)”*

Bedankt lieve Tyko en Sija



## Ontvangen e-mail van Projectwereld en T. de Waard

*Goedenavond,*

*Na drie weken hebben wij tevreden het project voltooid.*

*We zijn dik tevreden hoe de samenwerking met Dirk is verlopen en tevens verliep het met 98% van de bewoners ook goed.*

*Zeker in deze coronatijd ben ik blij dat het project goed is verlopen.*

*Tevens heb ik met vergelijkbare projecten nog nooit zoveel mooie en leuke reacties gekregen van bewoners over de keuze van de vloerbedekking.*

*Dat hebben het bestuur en de bewonerscommissies dus goed uitgezocht.*

*We hopen in de toekomst nog meer met jullie te mogen samenwerken.*

*Met vriendelijke groet,*

*Joh Wapperom en mede stoffeerdere.*

*Projectwereld en T. de Waard wonen en slapen.*

## Op naar betere tijden?

Het lijkt er op dat we afscheid van de winter kunnen gaan nemen. Al zijn de nachten nog wel koud. Bijna lente dus, daar zullen velen erg blij mee zijn. Toch was het wel leuk, weer een echte winter te hebben, al duurde het eigenlijk maar een week. Waar we het ene weekend konden schaatsen, kon het volgende weekend worden gezwommen. Heel apart.

De jongens, het meisje en de leiding van de Groengroep van Stichting Dagbesteding Krimpenerwaard, hebben ons in die winterweek nog heel goed geholpen met sneeuw en ijs ruimen. Nu kunnen zij weer lekker aan de slag met andere werkzaamheden, zoals bijvoorbeeld gras maaien. We zijn heel blij met hun inzet in en rondom de tuin, wat de SON niets kost, behalve wat koffie, thee en chocomel. De

Groengroep is ook heel blij met hun “honk” in De Dertienhuizen. Hier kunnen ze even fatsoenlijk naar het toilet, hun boterham eten, en als het slecht weer is, even schuilen, een liedje zingen en wat spelletjes doen. Naar ons oordeel een echt ‘win-win-situatie’!

Complimenten, zoals we ons door de corona crisis slaan. Bij ons zijn slechts een paar besmettingen bekend, waar blijkbaar goed op is geacteerd. En dat, terwijl we toch met een flink aantal in de risicogroep dicht bij elkaar wonen en leven. Hopelijk is binnenkort het leeuwendeel van ons gevaccineerd, en kunnen we eindelijk weer eens wat leuks gaan plannen. Voor dit moment, nog wel even volhouden mensen!

*Dirk – huismeester / beheerder*

